



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ/ΚΗΣ & ΠΕΡ/ΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πάτρα: 24.04.2019  
Αρ. πρωτ.: 92052  
Σχετ.: 87987/19.04.2019

Διεύθυνση: Αθηνών 105, Ρίο Αχαΐας  
Ταχ. Θυρίδα: 2532  
Ταχ. Κώδικας: 26110  
Πληροφορίες: Δρ. Α.Α.Βασιλόπουλος  
Τηλέφωνο: 2613-623610  
Email: Dntech2@apd-depin.gov.gr  
FAX: 2613-623639

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΘΕΜΑ:** Απόφαση Έγκρισης Εκτέλεσης Έργου με τίτλο: «Ανάπλαση Παραλιακού Μετώπου Χ.Ζ.Α. Λουτρακίου», προϋπολογισμού 5.719.055,68€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν.2971/2001.

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Π.Δ.Ε.&Ι.

#### Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Του Π.Δ.139/27.12.2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου» (ΦΕΚ 232Α/27.12.2010).
4. Το ΦΕΚ2113Β/20.06.2017 αρμοδιοτήτων και μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής με «εντολή Συντονιστή».
5. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970,Β.Δ.704/1970, Β.Δ.705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ.97/1993.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 του Ν.2344/95, του άρθρου 52 παρ.6 του Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν.2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών οι αρμοδιότητες των οποίων περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
7. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ίδιου άρθρου του Ν.2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση και Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ107Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμ.1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ985Β/16.7.2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».
10. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ1720Β/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/8.5.2002 (ΦΕΚ633Β/22.5.2002) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
11. Τις διατάξεις της παραγράφου 21 του άρθρου 46 του Νόμου 3220/28.1.2004 (ΦΕΚ15Α) με τις οποίες οι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών που άνηκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν.2184/1994 περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.
12. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
13. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 «Περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».
14. Το Ν.4072/2012 «Βελτίωση Επιχειρηματικού Περιβάλλοντος... Ρύθμιση Θεμάτων Ναυτιλίας, Λιμένων Αλιείας και άλλες διατάξεις», άρθρο 210 περί συμπλήρωσης διατάξεων για τα λιμενικά έργα του Ν.2971/2001.
15. Το Ν.4071/2012, Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, Αυτοδιοίκηση και Αποκεντρωμένη Διοίκηση, άρθρο 18 περί «Ρύθμισης θεμάτων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων».
16. Το άρθρο 24, παράγραφος 1 του Συντάγματος που αναφέρει ότι «ο Αιγιαλός και Παραλία αποτελούν μέρος της προστατευόμενης κοινής φυσικής κληρονομιάς κ.λ.π...».
17. Το Ν.4504/2017 περί «Δια βίου εκπαίδευση προσωπικού Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενδυνάμωση της διαφάνειας και της αξιοκρατίας σε θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, ενίσχυση της κοινωνικής συμμετοχής στην ακτοπολία, θέματα πολιτικού προσωπικού, συμπλήρωση διατάξεων για τα λιμενικά έργα και άλλες διατάξεις».
18. Το Ν.3669//2008, Διαδικασίας Σύμβασης Δημοσίου Έργου.
19. Το Ν.4412/2016, Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.
20. Το αριθμ. 222/21.03.2019 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας.
21. Το αριθμ. 79643/10.04.2019 έγγραφο διευκρινίσεων της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔ/ΠΔΕ&Ι.
22. Το αριθμ. 124/16.04.2019 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας.
23. Το αριθμ. 128/16.04. 2019 έγγραφο ενημέρωσης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας προς την Κτηματική Υπηρεσία Κορινθίας για το έργο του θέματος.
24. Τις εγκεκριμένες μελέτες υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις του έργου του θέματος, Ζώνη 1 και Ζώνη 2.
25. Τα ΦΕΚ158Β/1953 και ΦΕΚ197Β/1962 καθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένα στην παραλιακή ζώνη Λουτρακίου.
26. Τις αριθμ. 125 και 126 αιτήσεις του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας στη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Ε. Κορινθίας.
27. Την αριθμ. 3122.1-Τ43Α/9714/2019/07.02.2019 (ΑΔΑ:ΩΦΡ64653ΠΩ-ΣΒ6) έγκριση μελέτης για την υλοποίηση νέων κατασκευών (περγκολών) στο παραλιακό μέτωπο ΧΖΛ Λουτρακίου του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.
28. Την αριθμ. 3122.1-Τ43Α/20784/2019/20.03.2019 γνωμοδότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.
29. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/52036/35410/737/357/08.02.2019 γνωμοδότηση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων για την Α' φάση Μελέτης Ανάπλασης Παραλιακού Μετώπου ΧΖΛ Λουτρακίου.
30. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΟΡ/ΤΠΚΑΜ/615758/442020/8104/1082/07.12.2018 γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κορινθίας.
31. Το αριθμ. Φ.542/45/181885/Σ440/25.02.2019 έγγραφο σύμφωνης γνώμης του ΓΕΝ/ Διεύθυνση Α2.
32. Την αιτιολογική έκθεση του έργου του θέματος όπως συζητήθηκε στις 15.05.2018 στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής της Π.Ε.Κορινθίας.
33. Την αριθμ. 41/2017(ΑΔΑ: ΩΦΓΣΟΞΔ1-ΡΜ9) απόφαση έγκρισης μελέτης του έργου του θέματος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λουτρακίου Περαχώρας.
34. Τις αριθμ. 42/2017 (ΑΔΑ: ΩΖΓΓΟΞΔ1-ΘΥΧ), 43/2017(ΑΔΑ:ΩΞΙΗΟΞΔ1-06Η) και 80/2018 (ΑΔΑ: 6ΞΦΛΟΞΔ1-ΗΨ3) αποφάσεις του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Λουτρακίου Περαχώρας.

35. Οι αριθμ. 205/2017 και 206/2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας –Αγ. Θεοδώρων για το έργο του θέματος και οι αριθμ. 22/2017 και 23/2017 αποφάσεις της οικείας Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
36. Οι αριθμ. 1/2017 και 32/2017 αποφάσεις της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου-Περαχώρας.
37. Τις αριθμ. Α01 έως και Α10 θεωρημένες οριζοντιογραφίες των προτεινόμενων έργων ανάπλασης από τον κ. Δημήτριο Μακρίδη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ. του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων.
38. Τα αριθμ. Λ01 έως και Λ06 θεωρημένα σχέδια λεπτομερειών των προτεινόμενων έργων ανάπλασης από τον κ. Δημήτριο Μακρίδη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ. του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων.
39. Τα αριθμ. Τ01 έως και Τ04 θεωρημένα σχέδια τομών των προτεινόμενων έργων ανάπλασης από τον κ. Δημήτριο Μακρίδη, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ. του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων.
40. Τα τεύχη διακήρυξης μελετών των προτεινόμενων έργων ανάπλασης.

Την έγκριση εκτέλεσης του έργου με τίτλο: «**Ανάπλαση Παραλιακού Μετώπου Χ.Ζ.Α. Λουτρακίου**», προϋπολογισμού **5.719.055,68€**, συμπεριλαμβανομένου του **ΦΠΑ 24%** , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν.2971/2001.

Κατά τις διατάξεις περί δημοσίων έργων και με τις εξής προϋποθέσεις:

- Τα έργα που θα γίνουν στη ζώνη λιμένα ανήκουν στο δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλει καμία αποζημίωση.
- Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιείται ελεύθερα από όλους τους πολίτες.
- Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή χωρίς την έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια αρχή.
- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων, να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια λιμενική αρχή και να αναφέρει στην Κτηματική Υπηρεσία Π.Ε. Κορινθίας κάθε διαπιστούμενη παράβαση όπου αρμοδίως εμπλέκεται.
- Η μη τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμοδίους φορείς ,καθώς και με την απόφαση αυτή, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκλησή της.
- Με την παρούσα απόφαση δε νομιμοποιούνται τυχόν υφιστάμενα παράνομα έργα.
- Η παρούσα έγκριση εκτέλεσης έργου αφορά αποκλειστικά και μόνο τα προτεινόμενα έργα ανάπλασης εντός ΧΖΑ Λουτρακίου της θεωρημένης μελέτης.
- Οι αρχές προς τις οποίες κοινοποιείται η απόφαση αυτή παρακαλούνται να παρακολουθήσουν την ακριβή εκτέλεση των όρων που έχουν τεθεί με αυτή όσον αφορά σε θέματα αρμοδιότητας τους.

Η παρούσα εγκριτική απόφαση και σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.2971/2001 υποχρεούται άμεσα να αποσταλεί από τον αρμόδιο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα προς την οικεία Κτηματική Υπηρεσία.

**Ο Συντονιστής  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.&Ι.**

**Ε.Δ.**  
1.Χ.Α.  
2.Τ.Τ.Υ.

Νικόλαος Παπαθεοδώρου

**Προϊστάμενος Τμ/τος  
Τεχνικής Υποστήριξης**

**Προϊστάμενος Δ/σης  
Τεχνικού Ελέγχου α/α**

**Γενικός Δ/ντης  
Χωρ/κης & Περ/κης Πολ/κης**

Αλέξανδρος Αθ. Βασιλόπουλος  
PhD., MSc., Πολ/κος Μηχ/κος με Α' β.

Νικόλαος Χρ. Βερετάνος  
Χημ/κος Μηχ/κος ΕΜΠ με Α' β.

Διονύσιος Παναγιωτόπουλος

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

**1. Γενικό Επιτελείο Ναυτικού**

**Δ/ση Α2**

**Τμήμα VI**

Μεσογείων 229

Τ.Κ. 155 61 Χολαργός Αθήνα

Fax: 210 6551440

**2.Υπ. Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής**

**Γεν. Γραμματεία Λιμένων &**

**Λιμενικής Πολιτικής**

**Δ/ση Λιμενικής Πολιτικής**

**Τμήμα Γ'**

Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1,

Τ.Κ. 185 10 Πειραιάς

**3.Υπ. Πολιτισμού & Τουρισμού**

**Εφορεία Ενόλιων Αρχαιοτήτων**

Διονυσίου Αρεοπαγίτου & Ερεχθείου 59,

Τ.Κ. 117 42 Αθήνα

Fax: 210 9235707

**4.Εφορεία Αρχαιοτήτων Κορινθίας**

Αρχαία Κόρινθος

Τ.Κ. 20007 Αρχαία Κόρινθος

**5.Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κορινθίας**

Αράτου 32

Τ.Κ.20100 Κόρινθος

**6. Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων**

**Διοικητήριο**

Λουτράκι Κορινθίας

**7.Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λουτρακίου**

Γραφείο ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΎ

Ιάσονος & Εθνικής Αντιστάσεως

Λουτράκι Κορινθίας